

# Clémenceau Immobilier

P. 06 12 77 51 28 - Tél. 04 93 24 27 86 - [www.clemenceauimmobilier.fr](http://www.clemenceauimmobilier.fr)

305 000 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 72 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 1 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Dégagée**

**État intérieur : Excellent**

**Prestations :**

Double vitrage, Calme, Résidentiel

1 chambre

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes



## Appartement 0001 La Colle-sur-Loup

**VENDU** Dans maison de village. Très bel appartement de 72 m<sup>2</sup> en duplex, comprenant au RDC cuisine américaine équipée et salle à manger, buanderie, spacieuse salle de bains avec baignoire et douche, à l'étage un salon de 25 m<sup>2</sup>, une chambre avec dressing de 15 m<sup>2</sup> et wc indépendant. Clim réversible. Rénovation moderne de qualité. A VOI RAPIDEMENT.

Frais et charges :

305 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

20/04/2024 - Prix T.T.C



Clémenceau Immobilier - 47 Rue Clémenceau (en face de la Poste) - 06480 La Colle-sur-Loup

Tél. 04 93 24 27 86 - P. 06 12 77 51 28 - [daniel.jacquot15@orange.fr](mailto:daniel.jacquot15@orange.fr) - [www.clemenceauimmobilier.fr](http://www.clemenceauimmobilier.fr)

RCS ANTIBES n° 2011A174 - Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet