

# Clémenceau Immobilier

P. 06 12 77 51 28 - Tél. 04 93 24 27 86 - [www.clemenceauimmobilier.fr](http://www.clemenceauimmobilier.fr)

365 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 63 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 15 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D



## Appartement 217 La Colle-sur-Loup

Dans maison de village, agréable appartement exposé plein sud, comprenant séjour avec cuisine américaine équipée, 2 chambres de 12 m<sup>2</sup>, SDB, WC indépendant, chauffage gaz de ville, un jardin avec son petit cabanon complet ce bien. AUCUN TRAVAUX A PREVOIR

Frais et charges :

365 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C



Clémenceau Immobilier - 47 Rue Clémenceau (en face de la Poste) - 06480 La Colle-sur-Loup  
Tél. 04 93 24 27 86 - P. 06 12 77 51 28 - [daniel.jacquot15@orange.fr](mailto:daniel.jacquot15@orange.fr) - [www.clemenceauimmobilier.fr](http://www.clemenceauimmobilier.fr)

RCS ANTIBES n° 2011A174 - Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet