

# Clémenceau Immobilier

P. 06 12 77 51 28 - Tél. 04 93 24 27 86 - [www.clemenceauimmobilier.fr](http://www.clemenceauimmobilier.fr)

235 000 €

**Buying appartement**

**2 rooms**

**Surface : 42 m<sup>2</sup>**

**Year of construction : 2019**

**Exposition : Est ouest**

**View : Dégagée**

**Hot water : Individuelle**

**Inner condition : Neuf**

**Features :**

Ascenseur, double glazing, Résidence sécurisée

1 bedroom

1 terrace

1 shower

1 WC

1 parking

**Energy class (dpe) : A**

**Emission of greenhouse gases (ges) : B**



## Appartement 205 La Colle-sur-Loup

HEART VILLAGE RESIDENCE, very nice furnished or unfurnished apartment in new condition, comprising living room with fully equipped American kitchen, fridge-dishwasher-washing machine, one 11 m<sup>2</sup> bedroom, basement parking. Good exposure in peace, trade and schools nearby.

Fees and charges :

235 000 € fees included

Document non contractuel

17/05/2025 - Prix T.T.C



Clémenceau Immobilier - 47 Rue Clémenceau (en face de la Poste) - 06480 La Colle-sur-Loup  
Tél. 04 93 24 27 86 - P. 06 12 77 51 28 - [daniel.jacquot15@orange.fr](mailto:daniel.jacquot15@orange.fr) - [www.clemenceauimmobilier.fr](http://www.clemenceauimmobilier.fr)

RCS ANTIBES n° 2011A174 - Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet