

# Clémenceau Immobilier

P. 06 12 77 51 28 - Tél. 04 93 24 27 86 - [www.clemenceauimmobilier.fr](http://www.clemenceauimmobilier.fr)

305 000 €

**Buying appartement**

**2 rooms**

**Surface : 72 m<sup>2</sup>**

**Surface of the living : 1 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud ouest**

**View : Dégagée**

**Inner condition : excellent**

**Features :**

double glazing, calm, Résidentiel

1 bedroom

1 bathroom

1 shower

2 WC



## Appartement 0001 La Colle-sur-Loup

In a village house. Very nice 72 m<sup>2</sup> duplex apartment, comprising on the ground floor fitted open-plan kitchen and dining room, laundry room, spacious bathroom with bath and shower, upstairs a 25 m<sup>2</sup> living room, a bedroom with dressing room of 15 m<sup>2</sup> and separate wc.

Fees and charges :

305 000 € fees included

Document non contractuel  
20/04/2024 - Prix T.T.C



Clémenceau Immobilier - 47 Rue Clémenceau (en face de la Poste) - 06480 La Colle-sur-Loup  
Tél. 04 93 24 27 86 - P. 06 12 77 51 28 - [daniel.jacquot15@orange.fr](mailto:daniel.jacquot15@orange.fr) - [www.clemenceauimmobilier.fr](http://www.clemenceauimmobilier.fr)

RCS ANTIBES n° 2011A174 - Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet