

# Clémenceau Immobilier

P. 06 12 77 51 28 - Tél. 04 93 24 27 86 - [www.clemenceauimmobilier.fr](http://www.clemenceauimmobilier.fr)

235 000 €

**Achat appartement**

2 pièces

Surface : 42 m<sup>2</sup>

Année construction : 2019

Exposition : Est ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Neuf

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



## Appartement 205 La Colle-sur-Loup

RESIDENCE COEUR VILLAGE , très bel appartement meublé état neuf, comprenant, séjour avec cuisine américaine entièrement équipée, frigo-lave-vaisselle-lave-linge, une chambre de 11 m<sup>2</sup>, salle d'eau. parking sous/sol. Bonne exposition au calme, commerces et écoles à proximité.

Frais et charges :

235 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

30/04/2024 - Prix T.T.C



Clémenceau Immobilier - 47 Rue Clémenceau (en face de la Poste) - 06480 La Colle-sur-Loup

Tél. 04 93 24 27 86 - P. 06 12 77 51 28 - [daniel.jacquot15@orange.fr](mailto:daniel.jacquot15@orange.fr) - [www.clemenceauimmobilier.fr](http://www.clemenceauimmobilier.fr)

RCS ANTIBES n° 2011A174 - Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet