# Clémenceau Immobilier

P. 06 12 77 51 28 - Tél. 04 93 24 27 86 - www.clemenceauimmobilier.fr

## 1 260 000 €

**Achat maison**

**Exposition :** Sud est
**Vue :** Dégagée
**Eau chaude :** Electrique
**État intérieur :** Excellent
**État extérieur :** Exceptionnel
**Couverture :** Tuiles

**Prestations :**
Piscine, Cheminée, Double vitrage, Buanderie, Calme

5 chambres
1 terrasse
2 salles de bains
2 salles de douche
4 toilettes

**Classe énergie (dpe) :** E
**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** B

Document non contractuel
12/10/2024 - Prix T.T.C

## Maison 207 La Colle-sur-Loup

Frais et charges :
1 260 000 € honoraires d'agence inclus